



**DIREKCIJA ZA GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE I
IZGRADNJU BEOGRADA JP**

Na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik Republike Srbije", br. 47/03), Odluke o građevinskom zemljištu ("Sl. list grada Beograda", br. 16/03, 18/03, 2/04 i 03/06) i Odluke Upravnog odbora Direkcije br. 4800/91044-III-3 od 01.02.2008. godine i br. 8555/91045-III-3 od 19.02.2008. godine

**OBJAVLJUJE ISPRAVKU OGLASA
O PRIKUPLJANJU PONUDA
objavljenog u dnevnom listu „Danas“ dana 05.02.2008. godine**

za davanje u zakup ostalog građevinskog zemljišta u državnoj svojini radi izgradnje sportskih terena sa pratećim sadržajima na građevinskim parcelama GP6 i GP7 u bloku zapadno od Ulice Dr Ivana Ribara, u Novom Beogradu

Ovom ispravkom menja se površina katastarske parcele broj 5439/14 (koja je u sastavu GP7), a samim tim i površina kompleksa građevinskih parcela, kao i naknada za uređivanje ostalog građevinskog zemljišta i to u delu teksta koji se na isto odnosi:

«Predmet davanja u zakup je zemljište, zapadno od Ulice Dr. Ivana Ribara u neposrednoj blizini obaloutvrđnog nasipa reke Save, u Novom Beogradu, na kompleksu građevinskih parcela GP6 (površine 19.199m²) i **GP7 (površine 17.513 m²)**, koje se sastoje od katastarskih parcela prikazanih u tabeli i upisanih u listove nepokretnosti sa privremenim brojevima 5211, 5212 i 5265 KO Novi Beograd 2 – Bežanija 4 (Atletski stadion), kao svojina Republike Srbije, sa pravom korišćenja Opštine Novi Beograd. «

«Zemljište se daje u zakup kao kompleks građevinskih parcela GP6 i GP7, sa sledećim površinama i namenama:

Grad. parc.	namena objekata na GP	katastarske parcele KO Novi Beograd 2 Bežanija 4 (Atletski stadion)	površ. grad. parcele m ²	BRGP objekata na GP m ²	BRGP otvorenih sportskih terena na GP m ²	obračunska površina objekata i terena na GP m ²	spratnost objekata
GP6	sportski tereni sa pratećim sadržajima	5463, 5462, 5461, 5460/1, 5459/2, 5479/2, 5481/2, 5482/1, 5483/1, 5484/2, 5452/9	19.199,00	9.000,00	5.000,00	8.450,00	do P+3
GP7	smeštaj sportista i sportski sadržaji	5439/14, 5458/1, 5457/1, 5456/1, 5442/2, 5459/1, 5479/3, 5480, 5481/1, 5482/2, 5452/10, 5452/11, 5455/3, 5454/5	17.513,00	17.543,00	4.500,00	15.159,40	do P+3
ukupno za kompleks			36.712,00	26.543,00	9.500,00	23.609,40	

«Naknada za uređivanje ostalog građevinskog zemljišta obračunata na osnovu procene Gradskog zavoda za veštačenja, na dan 29.01.2008. godine, iznosi:

građevinska parcela	površina parcele m2	dinara/m2 zemljišta na parceli	ukupno dinara
GP 6	19.199	8.170,00	156.855.830,00
GP 7	17.513	18.080,00	316.635.040,00
Ukupno za kompleks	36.712		473.490.870,00

Navedeni iznos od **473.490.870,00** dinara u nominalnom iznosu se dodaje na ponuđeni ukupan iznos za zakupninu na mesečnom nivou i naknadu za uređivanje javnog građevinskog zemljišta za kompleks građevinskih parcela GP6 i GP7. «

U ostalom delu oglas, objavljen 05.02.2008. godine, ostaje neizmenjen i to kako u pogledu početnog iznosa zakupnine i naknade za uređivanje javnog građevinskog zemljišta, tako i u pogledu opštih uslova oglasa: visina depozita, roka dostavljanja ponuda kao i datuma i vremena održavanja sednice Komisije.