



Београд

www.beograd.rs

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА БЕОГРАДА

10. РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
11. УСЛОВИ И МИШЉЕЊА ЈКП И ДРУГИХ УЧЕСНИКА У ИЗРАДИ ПЛАНА
12. ИЗВОД ИЗ ГЕНЕРАЛНОГ ПЛАНА БЕОГРАДА 2021.
13. ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ КОНЦЕПТА ПЛАНА
14. КОНЦЕПТ ПЛАНА
15. СТЕЧЕНЕ ОБАВЕЗЕ
16. ГЕОЛОШКО ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
17. КАРТИРАЊЕ БИОТОПА

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

- | | |
|--|-----------------|
| 1.д. ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
СА ГРАНИЦОМ ПДР-а | Р 1: 500/1.000 |
| 2.д. КАТАСТАРСКИ ПЛАН
СА ГРАНИЦОМ ПДР-а | Р 1: 2.500 |
| 3.д. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ
ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ПДР-а | Р 1: 1.000 |
| 4.д. КАТАСТАР ВОДОВА
И ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА
СА ГРАНИЦОМ ПДР-а | Р 1: 2500/1.000 |
- Овај план ступа на снагу осам дана након објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-663/16-С, 4. октобра 2016. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 4. октобра 2016. године, на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и 17/16 – одлука УС), донела је

ЗАКЉУЧАК

О ИСПРАВЦИ ТЕХНИЧКИХ ГРЕШАКА У ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СЕДИШТА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ – ГРАД БЕОГРАД, ЦЕЛИНЕ I–XIX

1.

У Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд, целине I – XIX („Службени лист Града Београда”, број 20/16) врши се исправка техничких грешака и то:

1. У текстуалном делу плана, у поглављу 6.2. ЗОНЕ ЗА НЕПОСРЕДНУ ПРИМЕНУ ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У МЕШОВИТИМ ГРАДСКИМ ЦЕНТРИМА, у подпоглављу ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ 3.М4.3, у тачки „Услови за формирање грађевинске парцеле” у оквиру „Правила грађења у зони мешовитог градског центра у зони више спратности 3.М4.3” исправљају се услови за формирање грађевинске парцеле тако да гласе:

– грађевинска парцела се формира од катастарске парцеле 401/1 КО Палилула.

2. На графичким прилозима на графичким прилозима 2-5.1 Планирана намена површина, 4-5.1 Подела на зоне са истим правилима грађења, 5-5.1 Начин спровођења плана и 16.5.6 Подручје за непосредну примену правила грађења у зони 9.К1.1 исправља се граница грађевинске парцеле у складу са потврђеним Урбанистичким пројектом IX -13 бр. 350.13-15/15 од 11. септембра 2015. године.

3. Исправљају се подаци о важећој планској документацији:

2.1. У текстуалном делу плана, у поглављу В) СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА, у подпоглављу 1. ПОДРУЧЈА КОЈА СЕ СПРОВОДЕ НА ОСНОВУ ВАЖЕЋИХ ПЛАНОВА, у тачки „Ступањем на снагу овог плана генералне регулације наставља се спровођење следећих планова у целини или делу, како је означено на графичким прилозима 5-1 до 5-9 „Начин спровођења плана” додаје се став који гласи:

– картографски број 1383

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО ИНДУСТРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ А.Д. „21. МАЈ”, градска општина Раковица („Службени лист Града Београда”, бр. 02/16)

2.2. На графичким прилозима 5-9 Начин спровођења плана, приказати План детаљне регулације за део индустријске целине А.Д. „21. мај”, градска општина Раковица („Службени лист Града Београда”, број 02/16) као план који се спроводи у целини.

4. У складу са графичким прилогом 5–1 до 5–9 „Начин спровођења плана” исправљају се подаци о важећој планској документацији у текстуалном делу плана:

3.1. У текстуалном делу плана, у поглављу В) СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА, у подпоглављу 5. ПЛАНОВИ ЧИЈЕ СЕ СПРОВОЂЕЊЕ ОБУСТАВЉА, у тачки „Ступањем на снагу овог плана генералне регулације обуставља се у целини спровођење следећих планова, у границама овог плана”, брише се став који гласи:

– картографски број 1138

План детаљне регулације за изградњу бициклистичке стазе од Дорћола до Аде Циганлије, („Службени лист Града Београда”, број 25/05).

3.2. У текстуалном делу плана, у поглављу В) Смернице за спровођење плана, у подпоглављу 1. Подручја која се спроводе на основу важећих планова, у тачки „Ступањем на снагу овог Плана генералне регулације наставља се спровођење следећих планова у целини или делу, како је означено на графичким прилозима 5–1 до 5–9 „Начин спровођења плана” додаје се став који гласи:

– картографски број 1138

План детаљне регулације за изградњу бициклистичке стазе од Дорћола до Аде Циганлије, „Службени лист Града Београда”, број 25/05

5. У петом ставу поглавља 3. Подручја која се спроводе непосредном применом правила ППР, исправља се последња реченица под првом тачком тако да гласи:

„Парцелација грађевинских парцела јавних саобраћајних површина може се спровести и у циљу фазне реализације попречног профила и то у случају када постојећа катастарска парцела са објектом или оградом улази у планирану регулацију највише до 50 см, при чему сужење тротоар због ове интервенције не може бити мањи од 120 см.”

6. У складу са графичким прилозима 5–1 до 5–9 „Начин спровођења плана” исправљају се подаци о важећој планској документацији у текстуалном делу плана:

6.1. У текстуалном делу плана, у поглављу В) Смернице за спровођење плана, у подпоглављу 1. Подручја која се спроводе на основу важећих планова, у тачки „Ступањем

на снагу овог плана генералне регулације наставља се спровођење следећих планова у целини или делу, како је означено на графичким прилозима 5–1 до 5–9 „Начин спровођења плана” додаје се став који гласи:

– картографски број 524

Детаљни урбанистички план дела М.3. 16. октобар, („Службени лист Града Београда”, број 13/89).

7. У текстуалном делу плана, у поглављу 5.3.2. Зона комерцијалних садржаја у зони средње спратности (К2), коригује се прва реченица тако да гласи:

„Ову зону чине блокови комерцијалних садржаја у целинама II, III, VI, VII, X, XII, XIII, XV, XVI и XVII.”

2.

Овај закључак има правно дејство од дана ступања на снагу Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд, целине I–XIX („Службени лист Града Београда”, број 20/16).

3.

Овај закључак објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-690/16-С, 4. октобра 2016. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.