

Скупштина града Београда на седници одржаној 23. марта 2010. године, на основу члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, број 39/08) и члана 109. Пословника Скупштине града Београда („Службени лист града Београда”, број 15/09), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ РАСПОЛАГАЊА СТАНОВИМА ИЗГРАЂЕНИМ ПРЕМА ПРОЈЕКТУ ИЗГРАДЊЕ 1.100 СТАНОВА У БЕОГРАДУ

Члан 1.

У Одлуци о условима и начину располагања становима изграђеним према Пројекту изградње 1.100 станова у Београду („Службени лист града Београда”, бр. 20/03, 9/04, 11/05, 4/07 и 29/07) у члану 2. ставу 1. тачка 2. мења се и гласи: „давати на коришћење на одређено време лицима у стању социјалне потребе – 716”.

Члан 2.

У члану 41. ставу 2. алинеја 1. мења се и гласи:

„– малигне болести и интракранијални тумори; хемофилија, тешке болести крви које имају прогресиван ток; инсулин зависни дијабетес мелитус (са секундарним компликацијама ретинопатија, нефропатија, неуропатија); мултирезистентна туберкулоза; системске аутоимуне болести у одмаклој фази и/или са мултисистемском дисфункцијом; генетске болести које имају прогресивни ток и/или које узрокују тежак поремећај метаболизма; хроничне психозе са непотпуним ремисијама и трајним изменама личности; епилепсија са тешким психичким променама; терминална бубрежна инсуфицијенција, на дијализи и после трансплатације; прогресивна неуромишићна обољења; тешко трајно оштећење плућне вентилације са хроничном респираторном инсуфицијенцијом која испуњава критеријуме за дуготрајну оксигено-терапију; тешке урођене и стечене срчане мане са тешким оштећењем срчане функције (ехокардиографски или другим методама утврђена ЕФ мање од 30% (или 40%), друге болести срца са тешким оштећењем срчане функције (ЕФ мање од 30%); болести које доводе до трајног оштећења функције јетре тешког степена (портална хипертензија, асцитес, вариксни езофагуса) и стања после трансплатације јетре; тежак облик бронхијалне астме, неконтролисана, перзистентна и поред редовне терапије; други тешки облици болести које доводе до трајно нарушеног здравственог стања”.

У истом члану, став 3. мења се и гласи:

„Здравствено стање се доказује мишљењем односно извештајем здравствене установе у којој је постављена дијагноза или у којој се лечи са потписом три лекара одговарајуће специјалности, који је издат само за сврху конкурисања за станове за социјално угрожена лица и није старији од шест месеци до дана истека рока за пријављивање на конкурс и медицинском документацијом потребном за верификацију одређене болести – отпусне листе, специјалистички налази, дијагностички тестови, лабораторијски налази и др.”

Члан 3.

У члану 47. иза речи социјалну бришу се речи – „и дечју”.

Члан 4.

У члану 49. ставу 5. иза речи социјалну бришу се речи – „и дечју”.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 452–141/10–С, 23. марта 2010. године

Председник
Александар Антић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 23. марта 2010. године, на основу члана 93. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09-исправка) и чл. 25. и 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, број 39/08), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У Одлуци о мерилима за утврђивање накнаде за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист града Београда”, број 60/2009), у члану 17. став 2. речи „до 1. марта 2010. године” замењују се речима „до 31. децембра 2010. године”, а речи „после 1. марта 2010. године” замењују се речима „после 31. децембра 2010. године”.

Члан 2.

У члану 18. став 2. речи „до 1. марта 2010. године”, замењују се речима „до 31. децембра 2010. године”, а речи „од 1. марта 2010. године” замењују се речима „од 31. децембра 2010. године”.

Члан 3.

Члан 20. мења се и гласи:

Накнада за уређивање грађевинског земљишта, у поступцима легализације умањује се за 60% у односу на висину накнаде утврђене у члану 8. и члану 10. ове одлуке, ако се уговор о уређивању грађевинског земљишта закључи са Дирекцијом до 31. децембра 2010. године, за

- породичне стамбене објекте бруто развијене грађевинске површине до 100 m² и
- станове до 100 m² нето корисне површине стана, у стамбеној згради, без обзира на површину стамбене зграде у којој се тај стан налази.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта, у поступцима легализације умањује се за 50% у односу на висину накнаде утврђене у члану 8. и члану 10. ове одлуке, ако се уговор о уређивању грађевинског земљишта закључи са Дирекцијом до 31. децембра 2010. године, за породичне стамбене објекте бруто развијене грађевинске површине до 300 m².

Приликом обрачуна површина за умањење по основу прописаном у ст. 1. и 2. овог члана, за породичне стамбене објекте до 100 m², односно до 300 m², обрачунава се бруто развијена грађевинска површина у складу са чланом 2. тачка 12. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09 – исправка).

Умањење накнаде из ст. 1. и 2. овог члана, не односи се на пословни простор или други простор који је изграђен без грађевинске дозволе и који се налази у породичном стамбеном објекту бруто развијене грађевинске површине до 100 m², односно до 300 m², а не користи се за становање.

Умањење накнаде из става 2. овог члана, не односи се на објекте који се налазе у Екстра зони, I зони и Зони специфичних намена.

Право на умањење из ст. 1. и 2. овог члана може остварити лице које је изградњом објекта, односно куповином стана трајно решавало своју стамбену потребу, а што се доказује пред организационом јединицом општинске, односно Градске управе, надлежном за послове легализације.

Власник бесправно подигнутог објекта или члан његовог породичног домаћинства (брачни друг, деца рођена у браку, ван брака, усвојена и пасторчад, који живе са подносиоцем захтева у заједничком домаћинству) који има у својини другу непокретност за становање на територији Града нема право на умањење из ст. 1. и 2. овог члана.

Право на умањење накнаде из ст. 1. и 2. овог члана, власник бесправно изграђеног објекта или делова објекта, може остварити само при легализацији једног објекта или стана.

Лица која су легализовала своје објекте по ранијим прописима и закључила уговор о регулисању накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације немају право на умањење накнаде из ст. 1. и 2. овог члана.

Члан 4.

Члан 21. се брише.

Члан 5.

У члану 22. речи „из члана 20. и 21. ове одлуке” замењују се речима „из члана 20. ове одлуке”.

Члан 6.

У члану 25. став 1. речи „у периоду до 36 месеци” замењују се речима „у периоду до 60 месеци”.

У ставу 2. речи „до 1. марта 2010. године” замењују се речима „до 31. децембра 2010. године”, а речи „после 1. марта 2010. године” замењују се речима „после 31. децембра 2010. године”.

Члан 7.

У члану 30. став 1. после речи „Инвеститор који је остварио право градње” додају се речи „на осталом неизграђеном грађевинском земљишту”.

Став 3. се брише.

Члан 8.

У члану 32. став 1. речи „до 1. марта 2010. године” замењују се речима „до 31. децембра 2010. године”, а речи „од 1. марта 2010. године” замењују се речима „од 31. децембра 2010. године”.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 418-142/10-С, 23. марта 2010. године

Председник
Александар Антић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 23. марта 2010. године, на основу чл. 69. и 70. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09), члана 9. став 2. и члана 15. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, број 36/09), члана 25. став 1. тачка 13) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, број 39/08), донела је

ПРОГРАМ

КОНТРОЛЕ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА У БЕОГРАДУ У 2010. И 2011. ГОДИНИ

Овим програмом успоставља се Локална мрежа мерних станица и мерних места за праћење квалитета ваздуха у Београду у 2010. и 2011. години, одређује број и распоред мерних станица и мерних места, као и обим, врста и учесталост мерења.

Праћење квалитета ваздуха остварује се контролом нивоа загађујућих материја пореклом од стационарних извора загађивања и од покретних извора загађивања и праћењем утицаја загађеног ваздуха на здравље људи и животну средину.

Контрола нивоа загађујућих материја у ваздуху врши се фиксним мерењем нивоа загађујућих материја у Локалној мрежи мерних станица и мерних места на локацијама за:

- 1) континуална фиксна мерења и
- 2) повремена фиксна мерења.

На основу података о нивоу загађујућих материја у ваздуху врши се оцењивање квалитета ваздуха.

Оцењивање квалитета ваздуха врши се обавезно у погледу концентрације сумпордиоксида, азотдиоксида и азотмоксида, чађи, суспендованих честица (PM₁₀), олова, бензена и угљенмоксида, приземног озона, арсена, кадмијума, никла и бензо(а)пирена, као и за друге загађујуће материје које су као такве утврђене релевантним националним и међународним прописима.

Овај програм не односи се на индикативна мерења која се обављају на основу посебних одлука, односно аката Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда у складу са законом.

I. СИСТЕМ МОНИТОРИНГА КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА

Управљање квалитетом ваздуха у Београду обезбеђује се јединственим функционалним системом праћења и контроле степена загађења ваздуха и одржавања базе података о квалитету ваздуха у оквиру Државне мреже мерних станица и мерних места и Локалне мреже мерних станица и мерних места за фиксна мерења.

1. Државна мрежа мерних станица и мерних места

Државна мрежа мерних станица и мерних места за континуална фиксна мерења успоставља се програмом контроле квалитета ваздуха који доноси Влада Републике Србије.

У оквиру Државне мреже мерних станица и мерних места врше се и континуална фиксна мерења на територији Београда на локацијама која су од интереса за систем мониторинга квалитета ваздуха на територији Републике Србије.

2. Локална мрежа мерних станица и мерних места

Локална мрежа мерних станица и мерних места за праћење квалитета ваздуха у Београду успоставља се овим програмом, а чине је допунске мерне станице и мерна места за:

2.1. континуална фиксна мерења нивоа загађујућих материја пореклом од стационарних извора загађивања ваздуха у насељеним подручјима (табела 1);

2.2. континуална фиксна мерења нивоа загађујућих материја пореклом од стационарних извора загађивања ваздуха у индустријским подручјима (табела 2);