



АНАЛИЗА ЛОКАЦИЈЕ

ОРТОФОТО ЛОКАЦИЈЕ



ПОЛОЖАЈ

Локација се налази јужно од стамбеног насеља Др Ивана Рибара у непосредној близини савског приобаља.

НАМЕНА

Мешовити градски центри
(однос становање : пословање =
0 - 80% : 20% - 100%)

КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

КП 5452/12 и 5452/20
КО Нови Београд

ПОВРШИНА КОМПЛЕКСА

5.431m²

БРГП

16.293m²

ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ

60%

СПРАТНОСТ

П+3+Пс

ПЛАНСКИ ОСНОВ

План генералне регулације
грађевинског подручја седишта
јединице локалне самоуправе – Град
Београд, целине I – XIX
(„Сл. лист града Београда“ бр. 20/16)

ЗОНЕ ГРАДА БЕОГРАДА

Друга зона

ФОТОГРАФИЈА ЛОКАЦИЈЕ

