

- Извод из Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) – („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16 и 97/16)
- Д3 – Аналитичко-геодетски елементи обележавања
 - Катастарско-топографски план са приказом границе плана Р 1 : 500
 - Копија плана водова Р 1 : 500
- Д4 – Копија плана Р 1:1000
- Д5 – Геолошко-геотехничка документација
- Д6 – Услови комуналних организација
- Д7 – Анализа високе спратности објекта
 - Елаборат за рани јавни увид
- Д8 – Одговори на примедбе са раног јавног увида

Овај план детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-1072/17-С, 21. децембра 2017. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 21. децембра 2017. године, на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и 17/16 – одлука УС), донела је

ЗАКЉУЧАК

О ИСПРАВЦИ ТЕХНИЧКИХ ГРЕШАКА У ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СЕДИШТА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ – ГРАД БЕОГРАД, ЦЕЛИНЕ I–XIX

1.

У Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд, целине I–XIX („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16, 67/16 и 69/17) врши се исправка техничких грешака и то:

1. У текстуалном делу плана, у поглављу В) Смернице за спровођење плана, тачка 1. Подручја која се спроводе на основу важећих планова, у делу Спровођење свих планова донетих до дана ступања на снагу овог плана, коригује се друга реченица у трећем ставу, на начин да се речи „обавезно је” мењају речима „планирати, уколико постоје просторне могућности” тако да друга реченица гласи:

„Такође, приликом реконструкције свих саобраћајница I реда планирати, уколико постоје просторне могућности, увођење бициклическог саобраћаја, уз обавезу верификације идејног решења на Комисији за планове.”

2.

Овај закључак има правно дејство од дана ступања на снагу Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд, целине I–XIX („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16, 67/16 и 69/17).

3.

Овај закључак објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-1077/17-С, 21. децембра 2017. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 126/16, 2/17 и 36/17), заменик начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКИХ СТАНИЦА СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА НА ОРИЈЕНТАЦИОНОЈ СТАЦИОНАЖИ КМ 557+634 ДО КМ 560+212 ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА АУТО-ПУТА Е-70 ГРАНИЦА ХРВАТСКЕ – БЕОГРАД (ДОБАНОВЦИ), ОПШТИНЕ ЗЕМУН И СУРЧИН

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене Плана детаљне регулације комплекса бензинских станица са пратећим садржајима на оријентационој стационој км 557+634 до км 560+212 инфраструктурног коридора аутопута Е-70 граница Хрватске – Београд (Добановци), општине Земун и Сурчин (у даљем тексту: Измене плана детаљне регулације).

2. Израда Измене плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да Нацрт измена плана изради у року од шест месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана.

3. Средства за израду Измене плана детаљне регулације обезбедиће предузеће OFY COMPANY, Нови Београд, Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 95.

4. Измена плана детаљне регулације односи се на измену текстуалног дела Плана детаљне регулације комплекса бензинских станица са пратећим садржајима на оријентационој стационој км 557+634 до км 560+212 инфраструктурног коридора аутопута Е-70 граница Хрватске – Београд (Добановци), општине Земун и Сурчин („Службени лист Града Београда”, број 57/16), у делу правила грађења на локацији Услужни центри подзона ДОБАНОВЦИ 2 „УЦ 2”.

5. У оквиру намене простора Измена плана детаљне регулације нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом Решењу, утврдио је да Измена плана детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).